

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 401../TB-THADS (NV2)

Hà Nội, ngày 11 tháng 11 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 561/2025/HS-PT ngày 17 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 205/2025/HS-ST ngày 28 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 7494/01/QĐ-THADS và số 7497/01/QĐ-THADS cùng ngày 22 tháng 9 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 16/QĐ-THADS ngày 10 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 20 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 167/2025/1064-PD/CT ngày 10 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội,

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người phải thi hành án: Bà Nguyễn Nhật Linh; Nơi ĐKKHKT: Căn hộ số 2101 Tòa nhà D2 Giảng Võ, đường Giảng Võ, phường Giảng Võ, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội; Nơi ở: Biệt thự 12A Đảo 6, Biệt thự đảo Ecopark, xã Phụng Công, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên; Nơi ở hiện nay: 119 Hải Âu 1, Vinhomes Ocean Park, xã Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

- 01 (Một) điện thoại di động kiểu dáng iPhone, đã qua sử dụng, đằng sau lưng đã bị vỡ, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động, theo kết quả thẩm định giá thì máy hoạt động bình thường, có giá trị 2.300.000 đồng (Hai triệu ba trăm nghìn đồng).

- 01 (Một) điện thoại di động kiểu dáng iPhone, đã qua sử dụng, đằng sau lưng đã bị vỡ, màn hình bị vỡ xước, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động, theo kết quả thẩm định giá thì máy hoạt động bình thường, có giá trị 4.500.000 đồng (Bốn triệu năm trăm nghìn đồng).

- 01 (Một) điện thoại di động kiểu dáng iPhone, đã qua sử dụng, đằng sau lưng đã bị vỡ, màn hình bị vỡ xước, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động, theo kết quả thẩm định giá thì máy hoạt động bình thường, có giá trị 7.500.000 đồng (Bảy triệu năm trăm nghìn đồng).

- 01 (Một) Laptop Apple, mode A2681, đã qua sử dụng, không khởi động được máy, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động, theo kết quả

thẩm định giá thì máy hoạt động bình thường, có giá trị 8.200.000 đồng (Tám triệu hai trăm nghìn đồng).

Tổng giá trị tài sản là: 22.500.000 đồng (Hai mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng).

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội sẽ thực hiện việc xử lý tài sản trên theo quy định.

Vậy, thông báo để đương sự được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

